

# N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Schönecken vom 11.09.2019

um 19:00 Uhr im Gemeindehaus Forum im Flecken "FIF"

## Anwesend:

### Vorsitzender

Ortsbürgermeister Arenth Johannes

### 1. Beigeordneter

Reichertz Markus

### 3. Beigeordneter

Sonntag Herbert

### Ratsmitglieder

Addy Nii Odartey ab TOP 4  
Arenth Susanne  
Floss Jochen  
Gitzen Christian  
Görres-Biewald Anja  
Irsfeld Frank-Peter  
Koch Fabian  
Krämer Werner  
Kribs Mario  
Reifers Astrid  
Schaal Marco  
Thiel Pia  
Thielen Rita

### entschuldigt fehlten

2. Beigeordneter Ernzer Alfred  
Karp Adelheid  
Kohlen Karl

### von der Verbandsgemeindeverwaltung Prüm

Karp Anton zugleich Schriftführer  
Reuschen Anne zu TOP 4

### weiter waren anwesend

Mey Rochus (Büro Becker GmbH, Kall) zu TOP 4  
Frey Michael (Städteplaner Sanierungsgebiet) zu TOP 5

Zu der Sitzung war form- und fristgerecht eingeladen worden.

Einwände gegen Einladung und Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Es wurde einstimmig beschlossen, die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den TOP 8. „Sachstand Schwimmbad und Jugendlager“ zu erweitern.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
2. Einwohnerfragestunde gemäß § 16 a GemO
3. Annahme von Spenden
4. Neue Wohnbauflächen "Rammenfeld" und Erweiterung von Gewerbeflächen  
- Varianten / Gebietsabgrenzung / Anbindung der Erschließung an die L 16 -
5. Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen im Ortskern  
- Sachstand / Förderantrag Altes Amt (Keller- und Fenstersanierung, Außenanstrich)
6. Sachstand Neubau Friedhofshalle
7. Pflegefreie Urnengräber an Bäumen auf dem Friedhof
8. Sachstand Schwimmbad und Jugendlager
9. Neues aus dem Burgflecken
10. Anfragen von Ratsmitgliedern

#### **1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes**

Durch Ortsbürgermeister Johannes Arenth erfolgte per Handschlag die Verpflichtung und Einführung des neugewählten Ratsmitgliedes Nii Odartey Addy. Die Verpflichtung erfolgte bei Erscheinen des Ratsmitgliedes während der Beratung zu TOP 4.

#### **2. Einwohnerfragestunde gemäß § 16 a GemO**

Die Fragen des Einwohners (Türen und Notausgänge im FiF) wurden beantwortet.

#### **3. Annahme von Spenden**

Der Rat beschloss die Annahme folgender Spenden nach § 94 Abs. 3 GemO:  
- Beträge über der Wertgrenze von 100 € -

Thiel & Alff GmbH, Schönecken	250,00 €
Raiffeisenbank Westeifel eG	250,00 €
Handwerkerverein Schönecken	1.000,00 €
Metzen GmbH, Euskirchen	250,00 €

Alle Beträge zweckgebunden für „Kinderspielplätze“.

Ebenso folgt noch eine Spende der Kreissparkasse Bitburg-Prüm von 1.000 € für die Jugendarbeit (Ferienfreizeit).

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

4. **Neue Wohnbauflächen "Rammenfeld" und Erweiterung von Gewerbeflächen**  
**- Varianten / Gebietsabgrenzung / Anbindung der Erschließung an die L 16 -**

**Neubaugebiet**

Die verschiedenen Varianten wurden von Herrn Mey vom Planungsbüro PE Becker GmbH in der Sitzung vorgestellt und diskutiert.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Teilbereich „Auf der Flachsheck im beschleunigten Verfahren gem. § 13b BauGB (ohne Durchführung einer Umweltprüfung). Die genaue Gebietsabgrenzung ist aus der als Anlage dieser Niederschrift beigefügten, unmaßstäblichen Kartenunterlage ersichtlich.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss bekannt zu machen. Zudem soll die Verwaltung in Erfahrung bringen, ob im Bereich der L16 die Anlage eines Kreisverkehrsplatzes möglich wäre und mit welchen Kosten zu rechnen wäre.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**Erweiterung des Gewerbegebietes**

Die in der Anlage dargestellten verschiedenen Varianten für eine mögliche Zufahrt wurden von Herrn Mey vom Planungsbüro PE Becker GmbH in der Sitzung vorgestellt und diskutiert.

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt gemeinsam mit der Verwaltung, dem Planungsbüro und dem Bauwilligen ein Gespräch mit den erforderlichen Vertretern der Kreisverwaltung und der Struktur- und Genehmigungsdirektion zu führen und die verschiedenen Varianten mit allen Beteiligten zu besprechen, um für den Bauwilligen und die Ortsgemeinde Schönecken die verträglichste Lösung zu finden.

Des Weiteren wird der Ortsbürgermeister beauftragt mit den Grundstückseigentümern im Bereich unterhalb der L16 Gespräche zu führen, ob hier eine Verkaufsbereitschaft besteht oder Flächen ggf. getauscht werden könnten.

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, im Benehmen mit den Beigeordneten, die erforderlichen Gutachten (Topographische Geländeaufnahme, Artenschutzvorprüfung etc.) in Auftrag zu geben und eine vertragliche Kostenaufteilung mit dem Bauwilligen zu treffen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

5. **Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen im Ortskern**  
**- Sachstand / Förderantrag Altes Amt (Keller- und Fenstersanierung, Außenanstrich)**

Durch den gemeindlichen Städteplaner für das förmliche Sanierungsgebiet „Ortskern“ erfolgte ein Überblick zum laufenden Stand folgender Sanierungsmaßnahmen:

- Alte Schule (Baugenehmigung liegt vor – Förderantrag ist in Vorbereitung)
- Förderantrag / Umbau für das Nebengebäude Alte Schule
- Altes Kloster (2 Interessenten – Stand der Abrissarbeiten)
- Anlage von 3 behindertengerechten Querungen / Absenkungen „Gehwege Teichstraße“ durch einen privaten Investor (Materialkosten Gemeinde)

### **Förderantrag für das Alte Amt / Haus des Gastes der Ortsgemeinde**

Als Einzelmaßnahme soll bei der ADD Trier zur Städtebauförderung eine Sanierungsmaßnahme beantragt werden, der Städteplaner erläuterte dem Rat die fachtechnische und förderwürdige Umsetzung folgender Gewerke:

- a) Putz-Sanierung Flur/Treppenhaus zum Keller – keine umfassende Feuchtigkeitssanierung Keller
- b) Außenanstrich erneuern
- c) Aufbereitung / Fachsanierung aller Holzfenster – keine komplette Erneuerung der Fenster

Die Maßnahmen und deren Kosten sind mit der Förderstelle abzustimmen, das Alte Amt hat als zentral gelegene und vielseitig genutzte Gemeinbedarfseinrichtung eine wichtige Bedeutung für die Ortsgemeinde im historischen Ortskern.

Der Rat stimmte den erläuterten Sanierungsmaßnahmen mit Förderung zu.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **6. Sachstand Neubau Friedhofshalle**

Durch den Ortsbürgermeister erfolgte ein Sachbericht zum Stand der Bauarbeiten für den Neubau der Friedhofshalle – mit Eigenleistungen des Bauhofes – und die eingetretenen Verzögerungen im Bauablauf.

In Kürze erfolgt die Lieferung der Holzteile und die Fertigstellung des Holzbaus, anschließend der Aufbau der Stahlteile mit Dacheindeckung.

Es erfolgte bereits der Hinweis, dass für die Maßnahme mit Kostensteigerungen zu rechnen ist.

### **7. Pflegefreie Urnengräber an Bäumen auf dem Friedhof**

Für den gemeindlichen Friedhof wurde die Erweiterung des Angebotes von pflegefreien Urnengräbern „Baumbestattung“ beim Ortsbürgermeister nachgefragt.

Nach Beratung möchte die Gemeinde an 3 Bäumen im Halbkreis jeweils 6 Urnenplätze mit Bodenplatten neu ausweisen.

Bis auf den Zeitraum der Beerdigung soll an diesem Standort kein Blumenschmuck etc. zugelassen werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, der Gemeinde einen hierzu notwendigen Satzungsentwurf für die Umsetzung und Beschlussfassung vorzulegen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **8. Sachstand Schwimmbad und Jugendlager**

Aus den Reihen des Rates erfolgten Nachfragen zum Sachstand der geplanten Freizeitanlage - Förderung für den Bereich des ehemaligen Schwimmbades mit Jugendlager unter Beteiligung der Verbandsgemeinde Prüm.

Seit Jahren sind Gemeinde und Verbandsgemeinde bemüht, eine Förderung und Entwicklung des Geländes zu betreiben.

Ende letzten Jahres und Anfang dieses Jahres haben mehrere Ortstermine und Gespräche mit dem Ministerium, ADD, Kreisverwaltung und Gemeinde bezüglich der Förderung des Freizeitparkes aus dem Förderprogramm Konversion stattgefunden.

Ende Juni erfolgte die Mitteilung, dass eine Förderung des Projektes über das Programm Konversion nicht möglich ist.

Um weitere Möglichkeiten einer Förderung zu finden, soll eine Machbarkeitsstudie erstellt werden, die Förderung der Studie soll über LEADER (LAG Bitburg-Prüm) 2020 beantragt werden.

Der bauliche Zustand der Anlagen des ehemaligen Frei- und Hallenbades in Schönecken erfordern aktuell Sicherungsmaßnahmen (Verkehrssicherungen) der Verbandsgemeinde.

Um das Förderprojekt „Freizeitpark Schönecken“ weiter zu entwickeln, soll zwischen Gemeinderat und Verwaltung sowie Bürgermeister Söhngen ein Ortstermin vor Ort vereinbart werden.

## **9. Neues aus dem Burgflecken**

Der Ortsbürgermeister informierte den Rat zu verschiedenen kommunalen Themen:

- Sanierung Mauer „Auf dem Stoß“ – Teilstück Straße 2020
- 2 Termine für einen Flohmarkt am/im FiF Sa/So November – Dezember
- Projekte und Teilnehmer Bürgerwettbewerb 2019
- Stiftung einer Sitzbank am Pflegeheim
- Reparatur / Spenden Glaskunstwerk-Stelen am Nimsufer
- Sachstand Grüngut-Annahmestelle Irsfelderhof
- 450 € Beschäftigung Flüchtling auf dem Bauhof
- Suche nach Rüben (Aktion Rübenschnitzen)
- Anfrage Frau Dogan für weitere Bilder Freiluftgalerie Alte Brennerei
- Standort im Ort für die Fossiliensammlung Werner Krämer

## **10. Anfragen von Ratsmitgliedern**

Aus den Reihen des Rates wurden die verschiedensten Anfragen und Mitteilungen an den Ortsbürgermeister gerichtet, die Anliegen wurden beantwortet bzw. werden vom Ortsbürgermeister in die Wege geleitet;

(u. a. Schlüssel Wetteldorfer Richtschnitt, Lautstärke Brunnen am FiF, Tauschbörse für Lebensmittel, Einkehrmaterial Von-Hersel-Straße, weiterer diverser Pflege- und Unterhaltungsbedarf an gemeindlichen Wegen, Anlagen und Straßen, Arbeiten Firma Backes Bau, Suche Nachfolge Frau Fiedlschuster Mobile Jugendarbeit, Beleuchtung im Ort, Aufbau Messgerät Geschwindigkeit an Straßen, Wohnwagen auf Wohnmobilstellplatz für 1 Nacht, St. Martin 2019, Gebäude/Schuppen im Außenbereich).

v. g. u.

Schriftführer

Ortsbürgermeister

Gesehen

Bürgermeister